

INDEPENDENCIA

29/35

NUCLEO'S  
inmobiliaria

# NUCLEO'S

inmobiliaria

---

Llevamos más de **30 años** construyendo viviendas de excelencia a lo largo de todo Chile con el compromiso de satisfacer las necesidades de nuestros clientes a través de un servicio responsable y cercano. Nuestra constante búsqueda por mejorar la calidad de nuestros proyectos es algo que nos ayuda avanzar. Y nos motiva seguir adelante con una visión muy clara: Ser una inmobiliaria líder que desarrolla propiedades rentables que aportan con su arquitectura al desarrollo de la ciudad y mejoran la calidad de vida de las personas.

---

INDEPENDENCIA

29/35



Las imágenes son referenciales

# VIDA DE BARRIO.

**Independencia 2935** es un hermoso proyecto ubicado **a pasos del Metro Conchalí**, en un sector rodeado de lugares con historia, tradición y cultura, que te brindan comodidad y buenos momentos cada segundo. **La vida siempre te da nuevas alegrías.**

---

# NO DEJES PARA MAÑANA LO QUE PUEDES INVERTIR HOY.

Si buscas invertir pensando en el mañana, **Independencia 2935** es tu mejor opción. El proyecto se emplaza en un sector que lo tiene todo. Además cuenta con excelente conectividad, ubicación y gran demanda de arriendo.





Las imágenes son referenciales

**VIVIRLO ES**  
*OTRA COSA.*

# **GOURMET** *BAR.*

Fue pensado para esos instantes  
donde te gusta compartir y disfrutar  
en familia o con amigos.

---



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales

# CO- WORK.

Ahora podrás disfrutar de ese espacio ideal para estudiar y desarrollar tus proyectos.

---

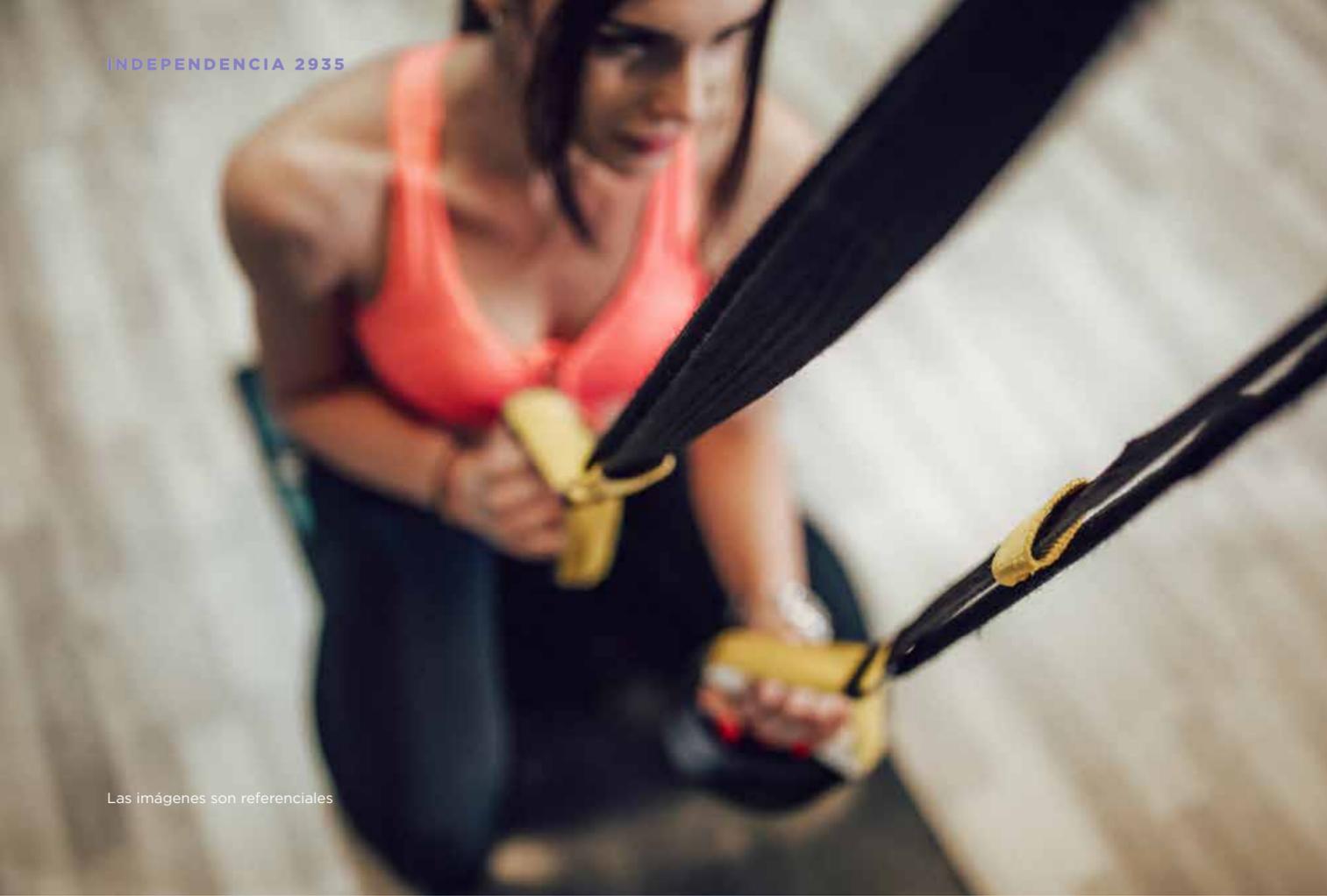
# LAUNDRY LOUNGE.

Siéntate, relájate, y espera cómodamente el lavado o secado de tu ropa.

---



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales

## SALA FITNESS.

Queremos que disfrutes entretenidas rutinas de ejercicios que ayudarán a mejorar tu calidad de vida.

---

## SPA PERROS.

Lo incorporamos porque sabemos que ellos también merecen una buena atención y disfrutar un rico momento.

---



Las imágenes son referenciales

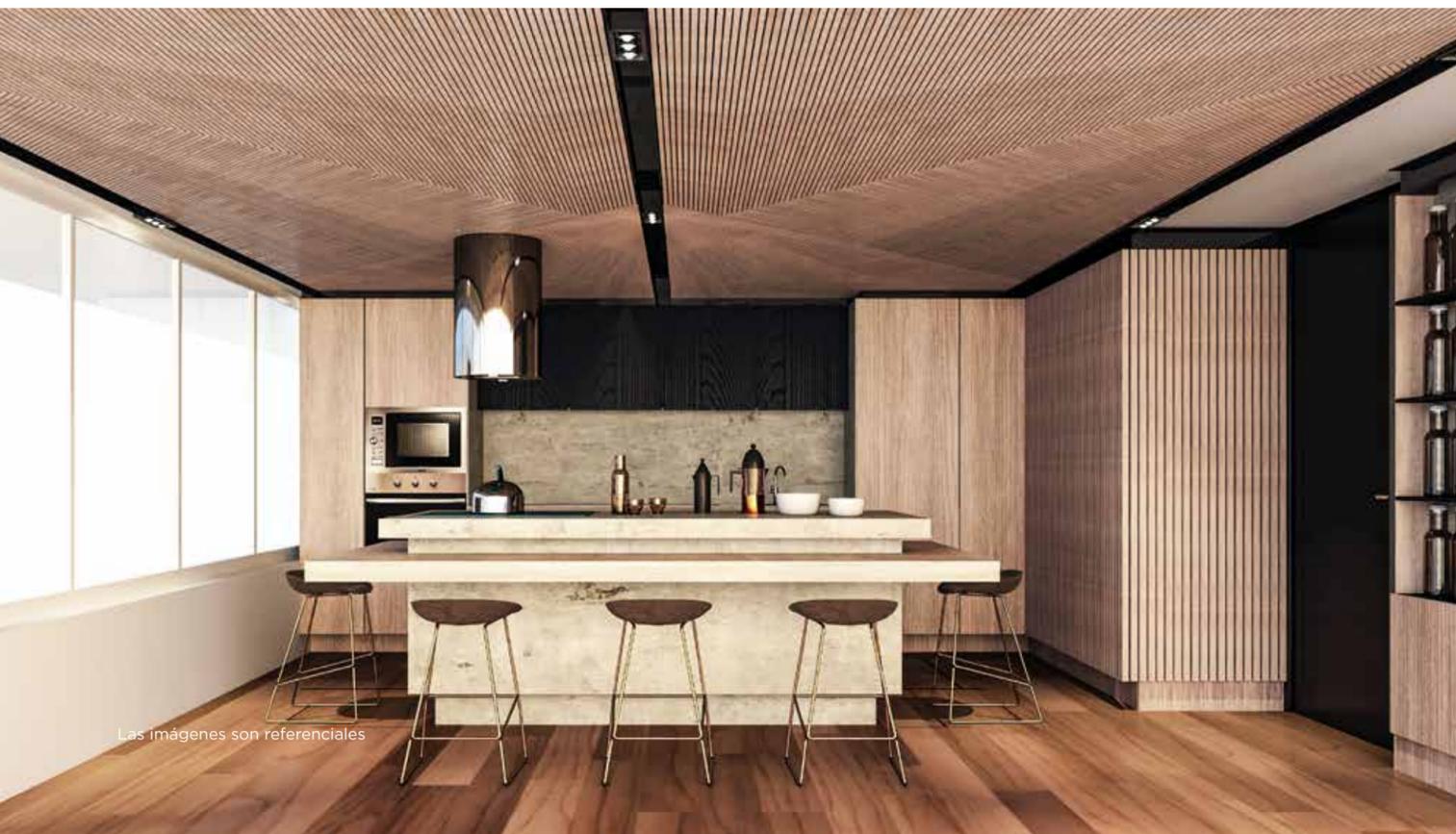


Las imágenes son referenciales

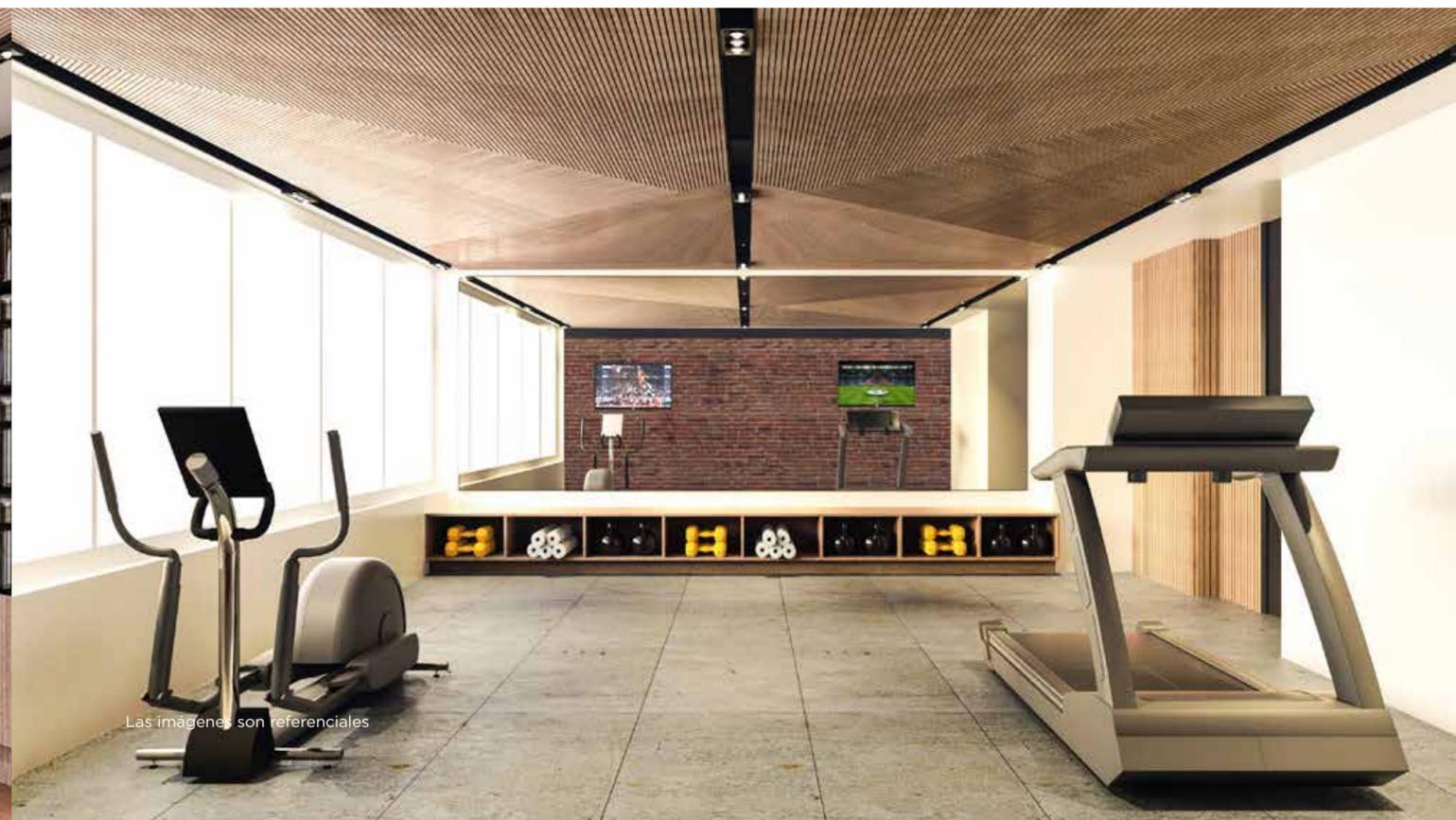
# CUATRO QUINCHOS.

Siempre es bueno tener un espacio  
para reunirse y compartir.

---



Las imágenes son referenciales



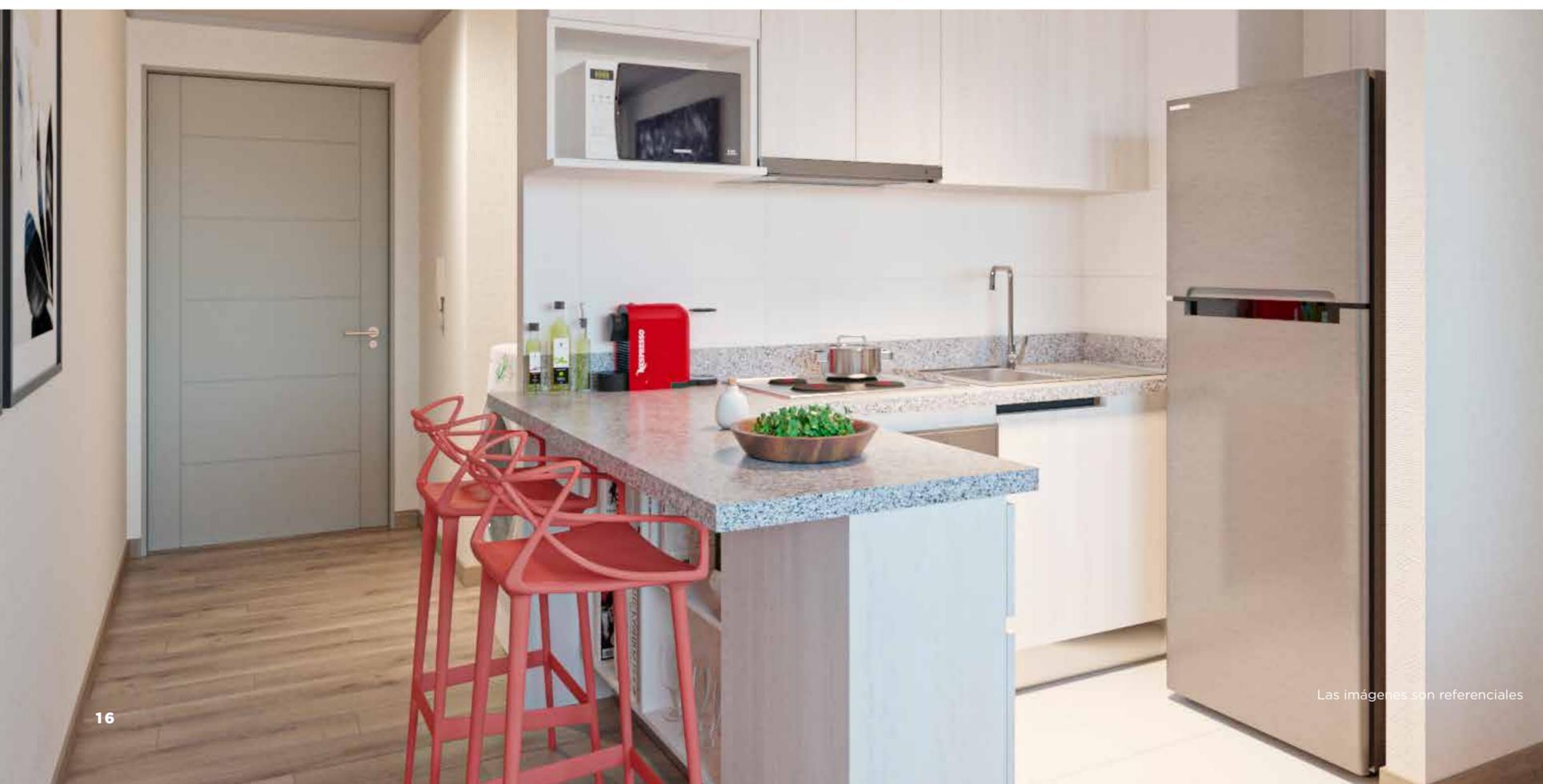
Las imágenes son referenciales

# 1-2 DORMS

## 13 PISOS



Las imágenes son referenciales



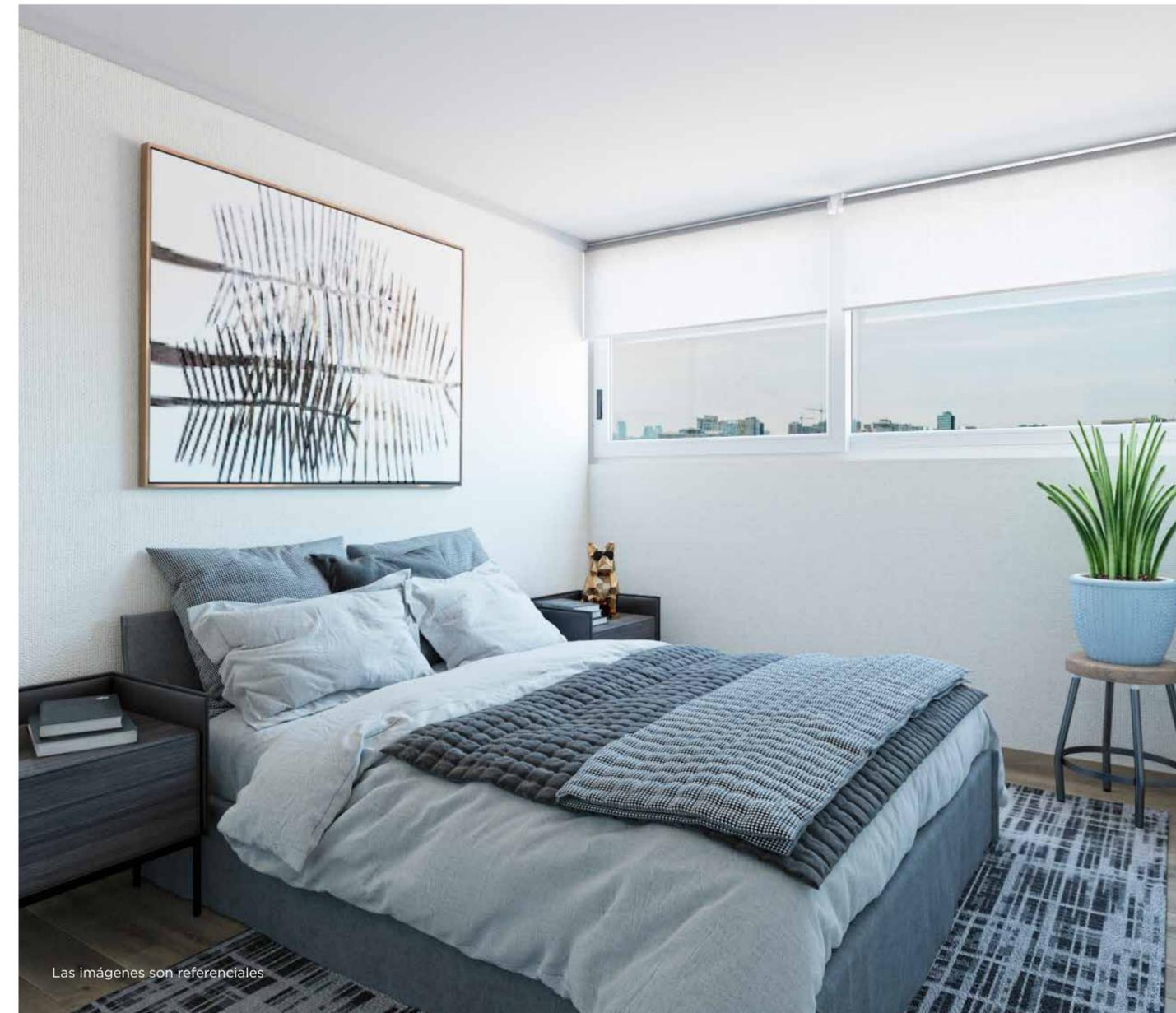
Las imágenes son referenciales

Cubiertas de granito en cocina /  
Grifería Plumber Memphis de Mosaico S.A. /  
Cocina encimera Fensa de 2 platos / Pavimento cerámico Viroc  
blanco 44x44, gris claro mate en muros de baños y cocina /  
Piso fotolaminado excepto en baños y cocina

# TODO EN SU LUGAR.



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales

# VIVE CÓMODO

*A PASOS DE TODO.*



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales

# DEPORTES Y ENTRETENCIÓN.

## ESTADIO SANTA LAURA

A pasos de **Independencia 2935** se encuentra el histórico Estadio Santa Laura, donde juega sus partidos de local el equipo de fútbol Unión Española. Un hermoso centro deportivo que puedes disfrutar en familia los fines de semana.

## HIPÓDROMO CHILE

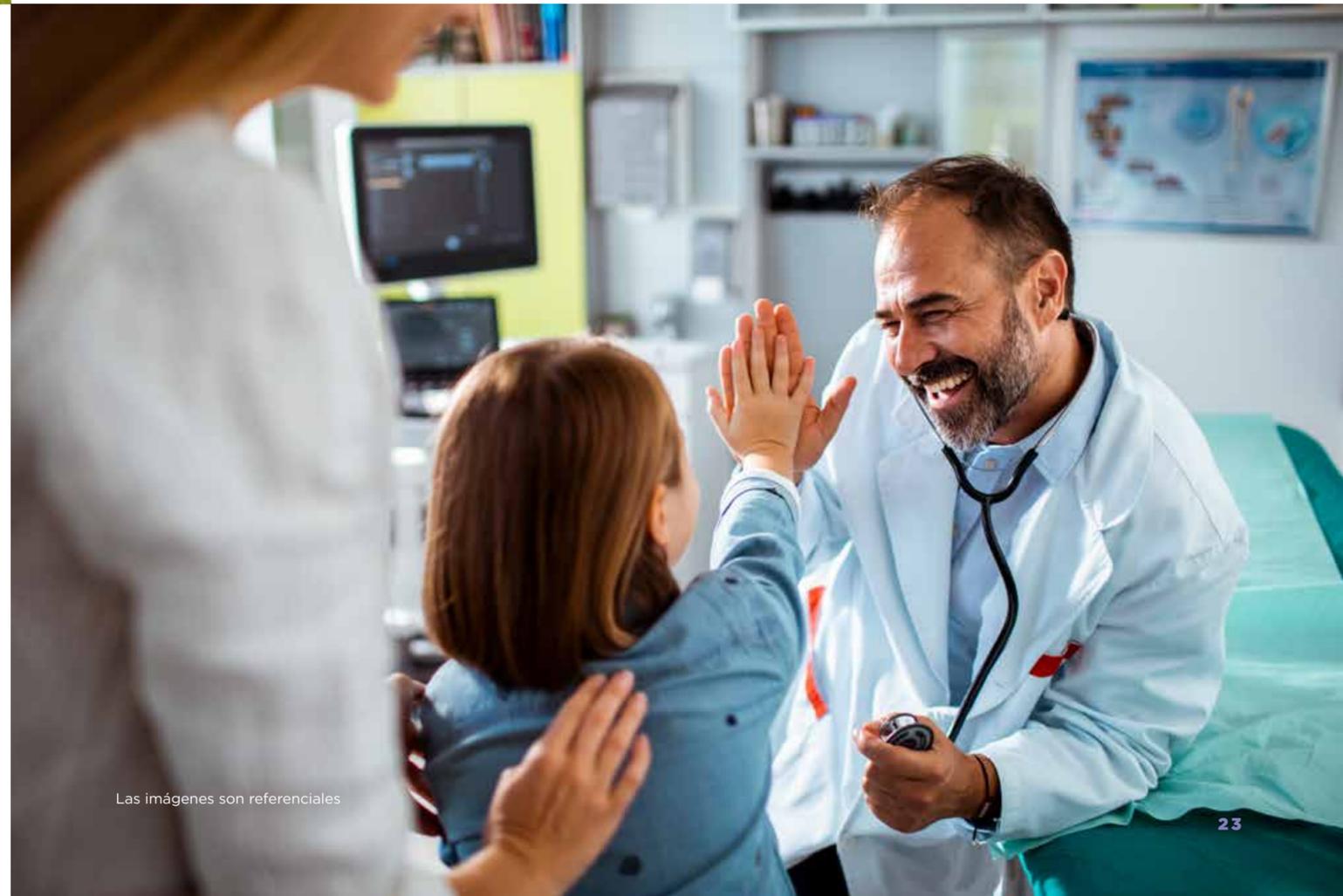
Visita el Hipódromo Chile y vive nuevas experiencias. Un destino recreativo único en la ciudad, para disfrutar con tus amigos o en familia. Un espacio abierto para la comunidad.

---

# QUEREMOS QUE TE CUIDES.

Vive a pasos de importantes clínicas y centros hospitalarios como: el Hospital Clínico de la Universidad de Chile, Clínica Quirúrgica Astra S.A., Clínica Dental RedSalud, entre otros centros que te brindan atención de calidad en todo momento.

---



Las imágenes son referenciales



Las imágenes son referenciales

# LA EDUCACIÓN *ES PRIMORDIAL.*

El proyecto está a minutos de importantes universidades y centros educacionales, como la Facultad de Medicina Campus Norte de la Universidad de Chile, Universidad SEK, Universidad Tecnológica de Chile, además del Colegio Nuestra Señora de Andacollo, Colegio Santa María de Cervellón y Colegio Elena Bettini.

---

# RICOS MOMENTOS *DE DISTRACCIÓN*

Cercano a Independencia 2935, se encuentran; Parque de Los Reyes, Parque de la Familia y Parque Bicentenario de la Infancia. Amplios espacios verdes ideales para salir a caminar, trotar, hacer deporte al aire libre, pasear a tu mascota o simplemente descansar.

---



Las imágenes son referenciales



**EN VENTA**



Candelaria 4500/Vitacura



Querétaro 1750/Vitacura



Eliodoro Yáñez 1630/Providencia



Pocuro 1925/Providencia



Pedro Torres 98/Nuñoa



Dublé Almeyda 2560/Nuñoa



Pudeto 6908/La Florida



Independencia 2935/Independencia



Don Salvador/Antofagasta

**REALIZADOS**



Goyenechea 4667/Vitacura



Lo Matta 1061/Vitacura



Ciara/Vitacura



Nau Oficinas/Vitacura



Edificio 5/Las Condes



Las Tranqueras/Las Condes



Traiguén/Providencia



Hdo. de Aguirre/Providencia



Tomás Guevara/Providencia



Carlos Antúnez/Providencia



Miguel Claro/Providencia



Willshaw 258/Nuñoa



Mirador III/Recoleta



Mirador II/Recoleta



Mirador I/Recoleta



Los Olmos/Macul



Mirador Las Palmas/La Cisterna



San Martín 831/Santiago



Don Antonio/Antofagasta



Tangerine House/Antofagasta



Altomar/Antofagasta



Oasis de San Pedro I-II/Calama



Oasis del Loa I-II/Calama



Let's Go/Concepción



Vista Parque/Concepción



Caupolicán 150/Concepción



Centro Plaza/Copiapó



Las imágenes contenidas en este impreso son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico elaborado con fines ilustrativos que no constituyen necesariamente una representación de la realidad, en consecuencia no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. El propietario se reserva el derecho para hacer modificaciones por causa de fuerza mayor, disponibilidad de material o cambios normativos. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en el número 5 del artículo único de la ley 19.472.

INDEPENDENCIA

29/35

NUCLEO'S  
inmobiliaria

INDEPENDENCIA 2935 – INDEPENDENCIA

+56 9 9297 9056

[independencia2935@nucleos.cl](mailto:independencia2935@nucleos.cl)